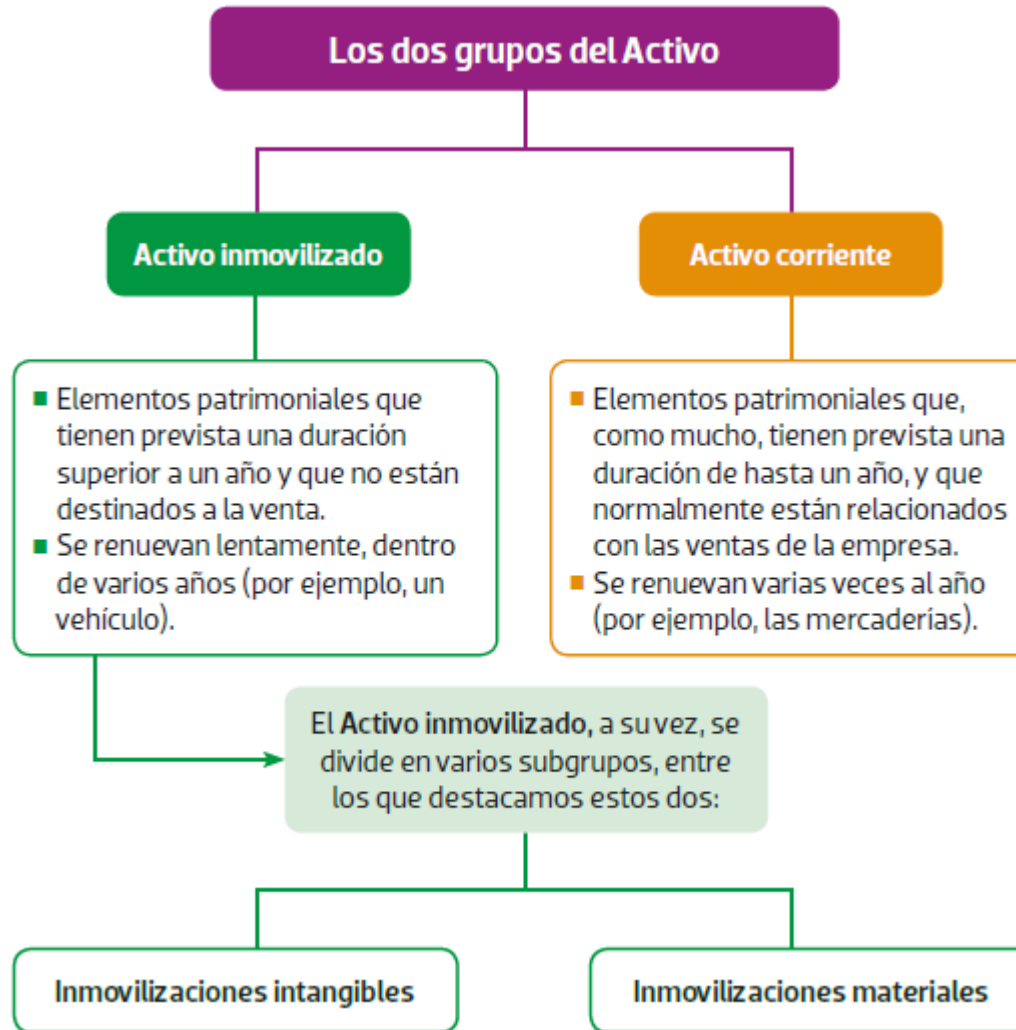




1. ¿Qué es el Activo inmovilizado?
2. Inmovilizaciones intangibles (subgrupo 20)
3. Inmovilizaciones materiales (subgrupo 21)
4. La amortización del inmovilizado
5. Bajas y ventas del inmovilizado

1. ¿Qué es el activo inmovilizado?



8

El activo inmovilizado

2. Inmovilizaciones intangibles (subgrupo 20)



Cuentas	Significado
(203) Propiedad industrial	Compra a terceros de patentes y similares (marcas, licencias, royalties...). También, investigaciones y proyectos por parte de la propia empresa, con resultados positivos.
(205) Derechos de traspaso	Importe que se paga por obtener el traspaso de un negocio, que se ejerce en un local, que es de alquiler.
(206) Aplicaciones informáticas	Programas informáticos necesarios para que los ordenadores puedan funcionar (software de sistema) y ejecutar distintas aplicaciones (software de aplicaciones). Esta cuenta también incluye la creación de páginas web en internet.



Son cuentas de Activo. Por lo tanto, aumentan en el Debe.



En el Haber, normalmente, pondremos las cuentas de Pasivo (173) Proveedores de inmovilizado a largo plazo, (523) Proveedores de inmovilizado a corto plazo y, al realizar el pago, las cuentas (570) Caja o (572) Bancos.



Cuentas	Significado
(210) Terrenos y bienes naturales	Solares urbanos, fincas rústicas y otros terrenos no urbanos, minas y canteras.
(211) Construcciones	Edificaciones en general, cualquiera que sea su destino dentro de la actividad productiva de la empresa.
(213) Maquinaria	Máquinas para extraer o elaborar los productos. También incluye los elementos de transporte interno dentro de la empresa (talleres, almacén...), sin que puedan salir al exterior.
(214) Utillaje	Conjunto de utensilios y herramientas que se pueden utilizar de forma autónoma o conjuntamente con la maquinaria, incluidos los moldes y plantillas.



Cuentas	Significado
(216) Mobiliario	Mobiliario, material y equipos de oficina, excepto los que deban ir en la cuenta 217.
(217) Equipos para procesos de información	Ordenadores y demás conjuntos electrónicos.
(218) Elementos de transporte	Vehículos de todas clases utilizables para el transporte terrestre, marítimo o aéreo de personas, animales y materiales o mercaderías.



Son cuentas de Activo. Por lo tanto, aumentan en el Debe.



En el Haber pondremos las cuentas de Pasivo (173) Proveedores de inmovilizado a largo plazo, (523) Proveedores de inmovilizado a corto plazo y, al realizar el pago, las cuentas (570) Caja o (572) Bancos.



La *amortización* es la pérdida gradual de valor que sufre la mayoría de los elementos del inmovilizado, tanto los intangibles como los materiales o tangibles.

Cálculo de la amortización:



Amortización anual = Coeficiente anual (%) x Precio de compra del inmovilizado



Amortización anual = $\frac{\text{Precio de compra del inmovilizado}}{\text{Número de años de vida útil}}$



Cuentas	Significado
(680) Amortización del inmovilizado intangible	Depreciación (pérdida de valor) de los elementos del inmovilizado intangible durante un ejercicio contable (un año).
(681) Amortización del inmovilizado material	Depreciación (pérdida de valor) de los elementos del inmovilizado material durante un ejercicio contable (un año).
(280) Amortización acumulada del inmovilizado intangible	Depreciación (pérdida de valor) de los elementos del inmovilizado intangible desde el día en que entraron en funcionamiento.
(281) Amortización acumulada del inmovilizado material	Depreciación (pérdida de valor) de los elementos del inmovilizado material desde el día en que entraron en funcionamiento.

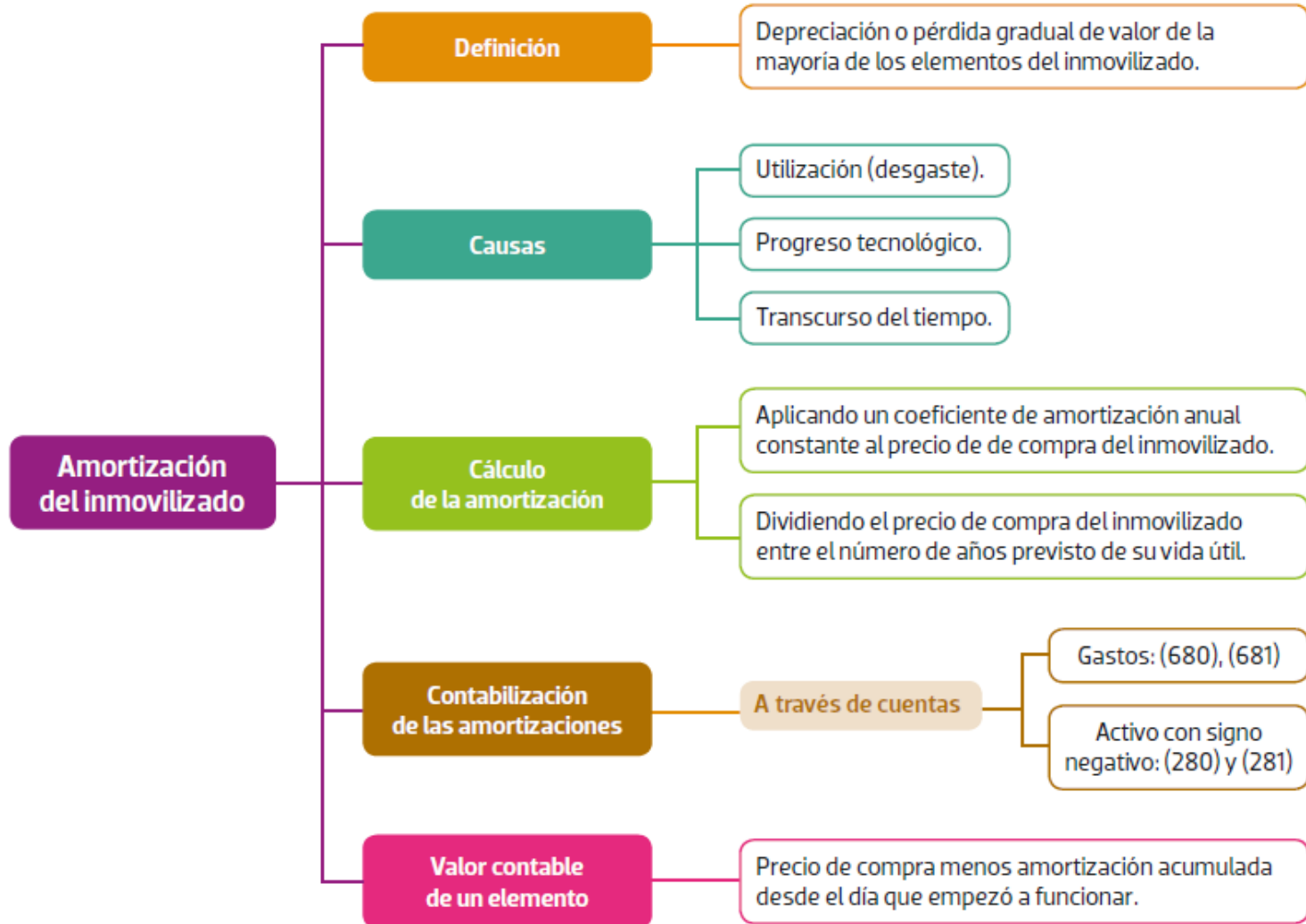


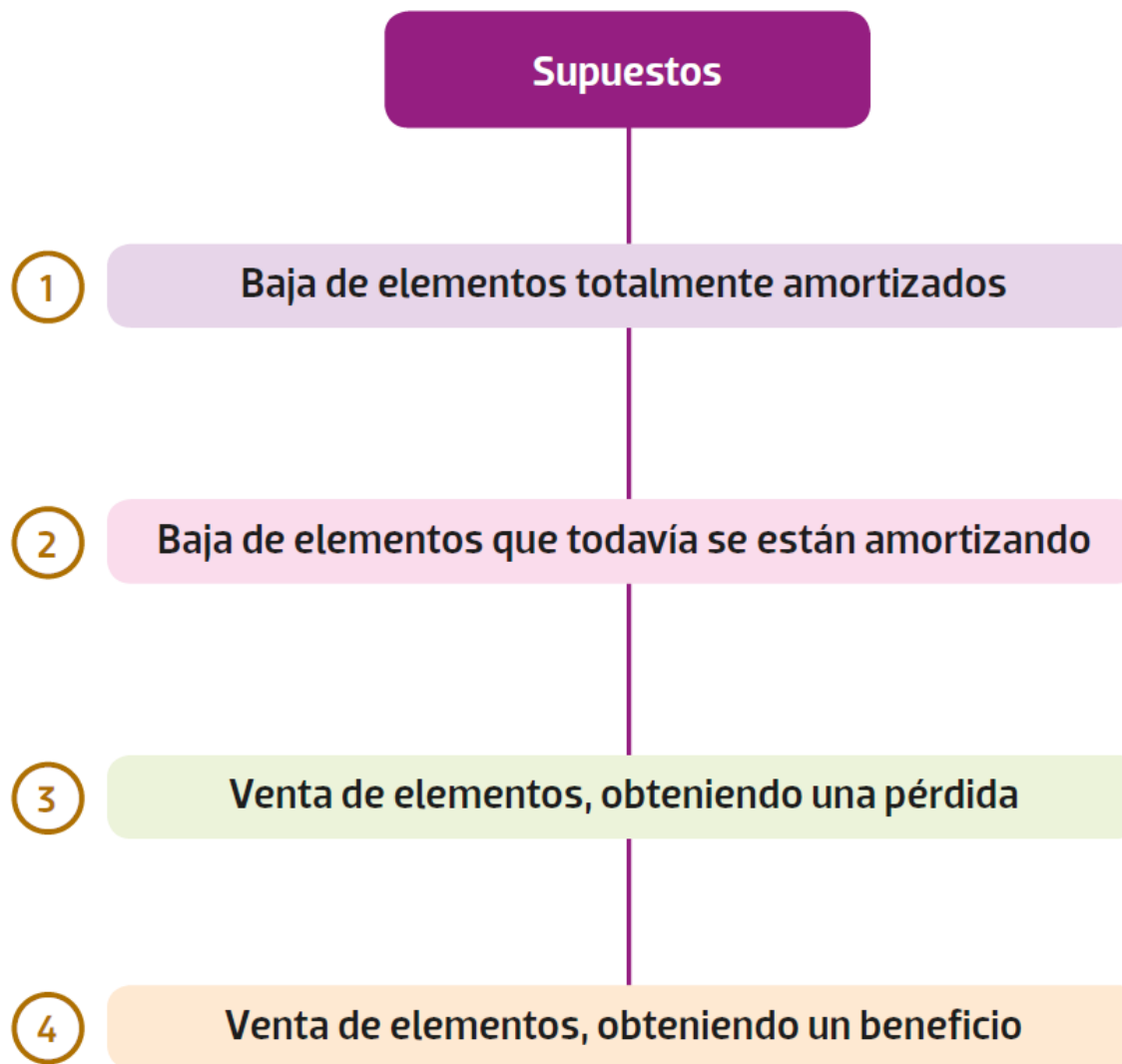
Las cuentas (680) y (681) son cuentas de Gastos, por lo que van al Debe. Estas cuentas suelen utilizarse el último día del ejercicio, cuando se contabilizan las amortizaciones.



Las cuentas (280) y (281) son cuentas de Activo con signo negativo y, por esto, funcionan al revés de las cuentas de Activo (en la práctica, pues, funcionan como las cuentas de Pasivo). Las cuentas (280) y (281) se muestran en el Activo del Balance, pero con signo negativo, ya que indican la depreciación acumulada de los elementos del inmovilizado







8

El activo inmovilizado

5. Bajas y ventas del inmovilizado

	Debe	Haber
Cuentas (280) o (281) 	XXXX Cancelamos la amortización acumulada del elemento que se da de baja o se vende.	
a Cuentas subgrupo (20) o (21) 		XXXX Cancelamos el elemento (Activo) que se da de baja o se vende.



Si hay una pérdida

(670) Pérdidas procedentes del inmovilizado intangible.
(671) Pérdidas procedentes del inmovilizado material.



Si hay un beneficio

(770) Beneficios procedentes del inmovilizado intangible.
(771) Beneficios procedentes del inmovilizado material.